



## PROCÉDURE DE SÉLECTION PRÉALABLE

(Article L2122-1-1 du Code Général de la propriété des Personnes Publiques)

MISE À DISPOSITION D'EMPLACEMENTS DU DOMAINE PUBLIC  
DÉPARTEMENTAL POUR LA LOCATION DE STANDS À L'OCCASION

DE L'ÉVÈNEMENT « NOËL À L'ABBAYE DE VAUCELLES »

Les **27, 28, 29 et 30 novembre 2025**

à l'abbaye de Vaucelles

Date limite de réception des dossiers de candidatures :

**Lundi 08 septembre 2025 à 16 h**

Le Département du Nord organise l'évènement **NOËL À L'ABBAYE DE VAUCELLES** les **27, 28, 29 et 30 novembre 2025** et met à disposition des espaces du domaine public sur le site de l'abbaye de Vaucelles.

Pour satisfaire à l'occupation des stands mis à disposition et aux besoins en restauration des visiteurs, le Département du Nord lance un avis d'appel à candidature pour l'installation de 48 stands intérieurs pour les exposants, 1 stand extérieur pour la vente de sapin, 6 stands extérieurs pour la restauration sucrée et salée selon les conditions ci-après :

**À l'abbaye de Vaucelles  
Hameau de Vaucelles  
59258 LES RUES-DES-VIGNES**

De **10 h à 18 h** le **jeudi 27 novembre 2025**

De **10 h à 19 h** du **vendredi 28 au dimanche 30 novembre 2025**

- **48 stands intérieurs** présents simultanément dans le bâtiment claustral pour la vente de produits dont :
  - **35** de 3 mètres linéaires sur 3 mètres (**9m<sup>2</sup>**),
  - **14** de 3 mètres linéaires sur 2 mètres (**6m<sup>2</sup>**), répartis comme suit : 8 dans la salle des moines, 1 dans la salle Capitulaire, 5 dans le passage sacré.
- **1 stand extérieur** présent simultanément pour la vente de **sapins naturels** de **12m<sup>2</sup>**,
- **6 stands extérieurs** présents simultanément pour la **restauration sucrée et salée** dont :
  - **3 stands** proposant une **restauration rapide salée**, l'offre de restauration devra être suffisamment variée pour répondre à la satisfaction du plus grand nombre (frites, burgers maison, pâtes, végétarien, spécialités...)
  - **1 stand** pour un emplacement de **restauration rapide** proposant des plats **sucrés** (type gaufres, crêpes...)
  - **1 stand** pour un emplacement « **bar à huîtres** »
  - **1 stand** pour un emplacement de **restauration rapide** proposant des marrons chauds ou des chouchous (cacahuètes caramélisées).

Pour les **stands salés** : puissance électrique **9kw maximum**,

Pour les **stands sucrés** : puissance électrique **6kw maximum**.

Il est à noter que **la vente de boissons ne fait pas partie** de l'avis de cet appel à candidature puisqu'une buvette est organisée pour ces produits par *l'association des Amis de l'abbaye cistercienne de Vaucelles*.

Il est important de signaler que le nombre de visiteurs attendus est **d'environ 9 000 visiteurs sur les 4 jours (9330 personnes en 2024)**.

## 1) Le cadre juridique

Chaque candidat de cet appel à projet devra satisfaire aux conditions suivantes :

- Être majeur,
- Être inscrit personnellement au registre du commerce ; ou être au registre des métiers ou à la maison des artistes pour l'activité à pratiquer sur l'emplacement sollicité ;

Une copie de l'inscription au registre du commerce, au registre des métiers ou à la maison des artistes devra être fournie avec le dossier d'inscription ainsi qu'une attestation d'assurance en cours de validité à la date de l'évènement.

Les candidatures feront l'objet d'un rapport d'analyse à l'issue duquel un contrat de location sera envoyé à chaque exposant retenu pour la mise à disposition d'un stand.

## 2) Les emplacements

Le Département du Nord met à disposition des exposants retenus un espace, représentant un emplacement d'une surface ci-après désignée et selon l'arrêté n° **AR-DSC/2023/792**

- **400 €** pour un stand de **9m<sup>2</sup>** pendant **4 jours en intérieur**
- **270 €** pour un stand de **6m<sup>2</sup>** pendant **4 jours en intérieur**,
- **165 €** pour un stand de **12m<sup>2</sup>** pendant **4 jours en extérieur sans accès à l'eau et l'électricité**,
- **180 €** pour un stand de **12m<sup>2</sup>** pendant **4 jours en extérieur avec accès à l'eau**,
- **215 €** pour un stand de **12m<sup>2</sup>** pendant **4 jours en extérieur avec à l'électricité**,
- **235 €** pour un stand de **12m<sup>2</sup>** pendant **4 jours en extérieur avec accès à l'eau et à l'électricité**.

## 3) La durée de la mise à disposition

La mise à disposition sera accordée pour une durée de 4 jours et conclue par contrat. Ce contrat ne pourra pas être renouvelé par tacite reconduction. La durée totale du contrat est prévue le temps de la location du stand.

## 4) Dossier de candidature

Tout candidat est invité à fournir un dossier comptant :

- L'annexe 1 complétée et signée
- Photos des produits ou tout document descriptif.
- Une attestation d'assurance en cours de validité,
- Un extrait Kbis,
- Toute information que le candidat jugera utile d'apporter pour la bonne compréhension de son dossier et la mise en perspective des conditions d'exploitation.

## 5) Modalité de remise des candidatures

Date limite de réception des candidatures : **Lundi 08 septembre 2025 à 16 heures.**

Le dossier peut être remis :

- Soit sous pli cacheté qui devra porter les mentions suivantes « **CONFIDENTIEL – NE PAS OUVRIR** » à l'adresse suivante :

Abbaye de Vaucelles  
Département du Nord  
Valérie MARTIN  
Hameau de Vaucelles  
59258 LES RUES-DES-VIGNES

- Soit par voie électronique à l'adresse suivante [abbayedevaucelles@lenord.fr](mailto:abbayedevaucelles@lenord.fr) qui devra mentionner l'objet suivant :  
« **CANDIDATURE MISE À DISPOSITION D'UN EMPLACEMENT DU DOMAINE PUBLIC DÉPARTEMENTAL POUR LA LOCATION D'UN STAND À L'OCCASION DE L'ÉVÈNEMENT NOËL À L'ABBAYE DE VAUCELLES** ».

## **6) Critères de sélection des candidatures**

Les critères sont les suivants :

### **Pour les objets ou les produits - 20 points**

- Leur authenticité comme témoignage d'un savoir-faire reconnu étant précisé que le Département privilégie des produits artisanaux **8 points**
- La qualité, variété et l'originalité des produits proposés **5 points**
- La présentation soignée, festive, de qualité et en cohérence avec l'esprit de Noël des objets ou produits selon les éléments descriptifs fournis dans le dossier de candidature **4 points**
- Le rapport qualité /prix **3 points**

### **Pour la restauration sucrée et salée – 20 points**

- Qualité et diversité de l'offre culinaire – **9 points**
- Aspect général des infrastructures de vente (aspect extérieur soigné et maintien d'un espace qualitatif, propre et convivial) – **8 points**
- Gamme de prix (proposition de plats à des prix accessibles / des formules « familles » à tarif réduit...) – **3 points**

Pour tout renseignement vous pouvez contacter :

**Madame Valérie MARTIN**  
Téléphone : 03 59 73 15 49  
Mail : [valerie.martin@lenord.fr](mailto:valerie.martin@lenord.fr)

Cette procédure de sélection préalable est publiée sur le site internet de l'abbaye de Vaucelles [www.abbayedevaucelles.fr](http://www.abbayedevaucelles.fr) et sur la page Facebook de l'abbaye de Vaucelles.

**Annexe 1 - Formulaire à compléter****IDENTIFICATION DU CANDIDAT**

Raison Sociale : \_\_\_\_\_

SIREN : \_\_\_\_\_ SIRET \_\_\_\_\_

Nom-prénom : \_\_\_\_\_

Adresse postale : \_\_\_\_\_

Pays : \_\_\_\_\_

Tél : /\_/\_/\_/\_/\_/\_/\_/\_/\_/\_/\_/\_/ Mail : \_\_\_\_\_ @

**DEMANDE EN QUALITE DE** ARTISAN       COMMERCANT       AUTRE : \_\_\_\_\_**CATEGORIE DES PRODUITS PROPOSES**

- Décoration de Noël
- Artisanat du monde
- Jeux / Jouets
- Alimentation
- Décoration / Art de la table
- Habillement / Accessoires
- Bijoux
- Produits cosmétiques
- Autre (précisez) :

**CARACTERISTIQUES DES PRODUITS** *Merci de cocher les cases qui définissent la majorité de vos produits.*

- *Type de produits :*
  - Produits d'artisanat (représentent \_\_\_\_%)
  - Produits de type « achat-revente » (représentent \_\_\_\_%)

**LISTE EXHAUSTIVE DE VOS PRODUITS**


---



---



---



---



---



---



---



**EMPLACEMENT** Quel type d'emplacement souhaitez-vous ?

- 400 € pour un stand de 9m<sup>2</sup> pendant 4 jours en intérieur
- 270 € pour un stand de 6m<sup>2</sup> pendant 4 jours en intérieur,
- 165 € pour un stand de 12m<sup>2</sup> pendant 4 jours en extérieur sans accès à l'eau et l'électricité,
- 180 € pour un stand de 12m<sup>2</sup> pendant 4 jours en extérieur avec accès à l'eau,
- 215 € pour un stand de 12m<sup>2</sup> pendant 4 jours en extérieur avec à l'électricité,
- 235 € pour un stand de 12m<sup>2</sup> pendant 4 jours en extérieur avec accès à l'eau et à l'électricité.

Date et signature du candidat :